
(ime i prezime fizičke osobe, odnosno naziv pravne osobe)

(prebivalište fizičke osobe, odnosno sjedište pravne osobe)

(MB podnositelja zahtjeva)

(OIB podnositelja zahtjeva)

OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI
TRNOVEC, BARTOLOVEČKA 76
42202 B. TRNOVEC

PREDMET: Ponuda za zakup poljoprivrednog zemljišta
u vlasništvu Općine Trnovec Bartolovečki
- dostavlja se

Ponudu podnosim za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Općine Trnovec Bartolovečki utvrđeno javnim natječajem i to:

Red. broj	Kat. općina	Kat.čestica broj upisana u Pl br.	Kultura	Površina u ha	Ponuđena visina godišnje zakupnine
1	2	3	4	5	6

Poljoprivredno zemljište u vlasništvu Općine Trnovec Bartolovečki ili u vlasništvu Republike Hrvatske do objave javnog natječaja **nemam kupljeno ili zakupljeno – imam kupljeno ili zakupljeno (Napomena: stvarno stanje se zaokružuje) i to:**

Red. broj	Kat. općina	Kat.čestica broj upisana u Pl br.	Kultura	Površina u ha
1	2	3	4	5

U _____ dana _____ 2011.

(vlastoručan potpis podnositelja zahtjeva)

Napomena: Ponudu potpisuje fizička osoba koja podnosi istu ili ovlaštena osoba u pravnoj osobi, te isti ovjerava pečatom pravne osobe

POPIS KATASTARSKE ČESTICE POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU OPĆINE TRNOVEC BARTOLOVEČKI KOJA SE DAJE U ZAKUP I PREDMET JE JAVNOG NATJEČAJA

1. poljoprivredno zemljište u vlasništvu Općine Trnovec Bartolovečki na rok od 20 godina

a) prema Posjedovnom listu broj 1540 Područnog ureda za katastar Varaždin Ispostave Varaždin Državne geodetske uprave označeno kao:

k.o. Bartolovečki Trnovec kultura - oranica

Red. Broj broj katastarske čestice	Jedinična cijena u kunama po Pravilniku	Površina m ² = ha	Ukupno (JC x ha) (3x4)	Uvećanje za 20% (10+10) komasirano +melioirano	Početna visina godišnje zakupnine	
1	2	3	4	5	6	7
1.	7/3	372	180.502=18,0502	6.714,6744	1.342,9348	8.057,61

PRVENSTVENO PRAVO ZAKUPA POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU OPĆINE PREMA ČL. 6. ODLUKE O RASPISIVANJU JAVNOG NATJEČAJA ZA ZAKUP POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU OPĆINE TRNOVEC BARTOLOVEČKI Klasa: 320-01/11-01/10 Urbroj: 2186-09-01-11-6 od 27. listopada 2011. godine

Članak 6.

Sudionik natječaja može biti fizička ili pravna osoba koja je do isteka roka za podnošenje ponuda platila sve obveze s osnova korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Općine, te protiv koje se ne vodi postupak radi predaje u posjed poljoprivrednog zemljišta.

Prvenstveno pravo zakupa ima fizička osoba ili pravna osoba koja je sudjelovala u natječaju slijedećim redoslijedom:

- **nositelj poljoprivrednog gospodarstva koji ostvaruje prava iz radnog odnosa radom u poljoprivredi na vlastitom gospodarstvu ili vlasnik poljoprivrednog obrta** i upisani su u Upisnik poljoprivrednih gospodarstava, s prebivalištem na području Općine Trnovec Bartolovečki najmanje dvije godine do objave javnog natječaja,
- trgovačko društvo registrirano za obavljanje poljoprivredne djelatnosti i upisano u Upisnik poljoprivrednih gospodarstava, sa sjedištem na području Općine Trnovec Bartolovečki najmanje dvije godine do objave javnog natječaja,
- **nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnik poljoprivrednog obrta koji ostvaruje prava iz radnog odnosa radom izvan poljoprivrednog gospodarstva**, a poljoprivrednu djelatnost obavlja kao dopunsku djelatnost na vlastitom gospodarstvu i upisani su u Upisnik poljoprivrednih gospodarstava, s prebivalištem na području Općine Trnovec Bartolovečki najmanje dvije godine do objave javnog natječaja,
- **ostale fizičke ili pravne osobe prema redoslijedu prava prvenstva zakupa utvrđenih člankom 36. Zakona o poljoprivrednom zemljištu.**

Ako je više osoba iz stavka 2. ovog članka u istom redoslijedu prvenstvenog prava zakupa prednost se utvrđuje prema slijedećim kriterijima:

- a) dosadašnji zakupnik koji zemljište koristi na osnovi valjanog ugovora o zakupu,
- b) fizička ili pravna osoba koja je vlasnik ili posjednik objekta za uzgoj stoke.

**GOSPODARSKI PROGRAM
KORIŠTENJA POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA
U VLASNIŠTVU OPĆINE TRNOVEC BARTOLOVEČKI**

I. PODACI O PODNOSITELJU PONUDE

_____ (ime i prezime fizičke osobe, odnosno naziv pravne osobe)

_____ (prebivalište fizičke osobe, odnosno sjedište pravne osobe)

_____ (MB podnositelja zahtjeva)

_____ (OIB podnositelja zahtjeva)

II. OPIS POLJOPRIVREDNOG GOSPODARSTVA

III. NAMJENA KORIŠTENJA I LOKALITET POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA

IV. TEHNOLOŠKO-TEHNIČKE KARAKTERISTIKE GOSPODARSKOG RADA

**V. POTREBNA MEHANIZACIJA ZA OBRADU ZEMLJIŠTA
KOJE JE PREDMET ZAKUPA**

**VI. PRIKAZ OČEKIVANIH TROŠKOVA I PRIHODA POLJOPRIVREDNE
PROIZVODNJE**

VII. EKOLOŠKA PROIZVODNJA

U _____ dana _____ 2011.

(vlastoručan potpis)

Napomena: Gospodarski program potpisuje fizička osoba koja podnosi isti ili ovlaštena osoba u pravnoj osobi, te isti ovjerava pečatom pravne osobe

Izjava br. 1.

(ime i prezime fizičke osobe, odnosno naziv pravne osobe)

(prebivalište fizičke osobe, odnosno sjedište pravne osobe)

(MB podnositelja zahtjeva)

(OIB podnositelja zahtjeva)

U svezi članka 31. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 152/08, 25/09., 153/09., 21/10., 90/10., 124/10., 39/11. i 63/11.), a temeljem članka 70. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ 47/09.) pod materijalnom i kaznenom odgovornošću dajem slijedeću

I Z J A V U

kojom izjavljujem da po ranije provedenim natječajima za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države nemam isto zemljište u zakupu, odnosno nije dobiveno u zakup poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske.

U _____ dana _____ 2011.

(vlastoručan potpis podnositelja zahtjeva)

Napomena: Izjavu potpisuje fizička osoba koja podnosi istu ili ovlaštena osoba u pravnoj osobi, te isti ovjerava pečatom pravne osobe

Izjava br. 2.

(ime i prezime fizičke osobe, odnosno naziv pravne osobe)

(prebivalište fizičke osobe, odnosno sjedište pravne osobe)

(MB podnositelja zahtjeva)

(OIB podnositelja zahtjeva)

U svezi članka 31. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 152/08, 25/09., 153/09., 21/10., 90/10., 124/10., 39/11. i 63/11.), a temeljem članka 70. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ 47/09.) pod materijalnom i kaznenom odgovornošću dajem slijedeću

I Z J A V U

kojom izjavljujem da po ranije provedenim natječajima za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države imam u zakupu isto zemljište na području općine/grada _____ u ukupnoj površini _____ ha temeljm Ugovora o zakupu sklopljenog dana _____ na rok od _____ godina i to:

Red. broj	Kat. općina	Kat.čestica broj upisana u Pl br.	Kultura	Površina u ha
1	2	3	4	5

U _____ dana _____ 2011.

(vlastoručan potpis podnositelja zahtjeva)

Napomena: Izjavu potpisuje fizička osoba koja podnosi istu ili ovlaštena osoba u pravnoj osobi, te isti ovjerava pečatom pravne osobe

Izjava br. 3.

(ime i prezime fizičke osobe, odnosno naziv pravne osobe)

(prebivalište fizičke osobe, odnosno sjedište pravne osobe)

(MB podnositelja zahtjeva)

(OIB podnositelja zahtjeva)

U svezi članka 31. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 152/08, 25/09., 153/09., 21/10., 90/10., 124/10., 39/11. i 63/11.), a temeljem članka 70. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ 47/09.) pod materijalnom i kaznenom odgovornošću dajem slijedeću

I Z J A V U

kojom izjavljujem da po ranije provedenim natječajima za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Općine nemam isto zemljište u zakupu, odnosno nije dobiveno u zakup poljoprivredno zemljište u vlasništvu Općine Trnovec Bartolovečki.

U _____ dana _____ 2011.

(vlastoručan potpis podnositelja zahtjeva)

Napomena: Izjavu potpisuje fizička osoba koja podnosi istu ili ovlaštena osoba u pravnoj osobi, te isti ovjerava pečatom pravne osobe

Izjava br. 4.

(ime i prezime fizičke osobe, odnosno naziv pravne osobe)

(prebivalište fizičke osobe, odnosno sjedište pravne osobe)

(MB podnositelja zahtjeva)

(OIB podnositelja zahtjeva)

U svezi članka 31. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 152/08, 25/09., 153/09., 21/10., 90/10., 124/10., 39/11. i 63/11.), a temeljem članka 70. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine” 47/09.) pod materijalnom i kaznenom odgovornošću dajem slijedeću

I Z J A V U

kojom izjavljujem da po ranije provedenim natječajima za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Općine Trnovec Bartolovečki imam u zakupu isto zemljište u ukupnoj površini _____ha temeljm Ugovora o zakupu sklopljenog dana _____na rok od _____godina i to:

Red. broj	Kat. općina	Kat.čestica broj upisana u Pl br.	Kultura	Površina u ha
1	2	3	4	5

U _____dana _____2011.

(vlastoručan potpis podnositelja zahtjeva)

Napomena: Izjavu potpisuje fizička osoba koja podnosi istu ili ovlaštena osoba u pravnoj osobi, te isti ovjerava pečatom pravne osobe